



НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ

Зміна № 3
ДСТУ Б Д.1.1-7:2013
(Проект, остаточна редакція)

ПРАВИЛА ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ ТА ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО

Київ
ДП «УкрНДНЦ»
2018

«Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво»

1 РОЗРОБЛЕНО : ТОВ «Науково-виробнича фірма «Інпроект»; Технічний комітет стандартизації «Ціноутворення та кошторисне нормування у будівництві» (ТК 311)

2 ПРИЙНЯТО ТА НАДАНО ЧИННОСТІ: наказ Державного підприємства «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» від _____

№ _____ з _____

Підрозділ 4.6.

Викласти в новій редакції:

«4.6 Вартістю проектних робіт та експертизи, визначеною за показниками розділів 5 (5.1 – 5.8) та 7 цього стандарту, ураховано всі витрати, крім податку на додану вартість».

Підрозділ 5.4.

Замінити слова «категорії складності об'єкта будівництва» на слова «класу наслідків (відповідальності) об'єкта».

Доповнити двома абзацами такого змісту:

«– об'єктів телекомунікаційних мереж загального користування, спеціальних телекомунікаційних мереж, відомчих телекомунікаційних технологічних мереж, центрів оброблення даних, центрів управління телекомунікаційними мережами (таблиця А.3.6).

Якщо об'єктом будівництва є комплекс (будова), до складу якого входять об'єкти з різними класами наслідків (відповідальності), а також комплекс (будова), до складу якого входять об'єкти з одним класом наслідків (відповідальності), що за сукупними показниками перевищують рівень, установлений для об'єктів з відповідним класом

наслідків (відповідальності), вартість проектних робіт визначають на підставі показників, передбачених для відповідного класу наслідків, який відповідає сукупним показникам усіх об'єктів, що входять до складу комплексу (будови)».

Пункт 5.9.1.

Викласти в новій редакції:

«5.9.1 Вартість проектних робіт з капітального ремонту об'єктів з незначним класом наслідків (відповідальності) (СС1), для яких проектна документація відповідно до другого абзацу 8.4 ДБН А.2.2-3 складається лише з дефектного акта та кошторисної документації, визначають методом калькулювання витрат за кошторисом, складеним за формою № 3–П».

Підрозділ 7.1.

Замінити слова «та стадії проектування» на слова «стадії проектування та класу наслідків (відповідальності) об'єкта з урахуванням положень, викладених в останньому абзаці 5.4».

Додаток А.

Викласти в новій редакції:

«Додаток А

(довідковий)

Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт

Таблиця А.1 – Об'єкти невиробничого призначення

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)		
		Незначні наслідки (СС1)	Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 500	7,50	9,60	10,78
2	500 – 1000	7,50 – 6,54	9,60 – 8,38	10,78 – 9,48
3	1000 – 2000	6,54 – 5,55	8,38 – 7,25	9,48 – 8,52
4	2000 – 5000	5,55 – 4,80	7,25 – 6,38	8,52 – 7,38
5	5000 – 15000	4,80 – 4,15	6,38 – 5,60	7,38 – 6,52
6	15000 – 25000	4,15 – 3,62	5,60 – 4,76	6,52 – 5,58
7	25000 – 50000	3,62	4,76 – 3,76	5,58 – 4,40
8	50000 – 100000	–	3,76 – 2,98	4,40 – 3,58
9	Понад 100000	–	2,98	3,58

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.2 – Об'єкти виробничого призначення

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)		
		Незначні наслідки (СС1)	Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 5000	4,98	7,10	8,40
2	5000 – 25000	4,98 – 4,19	7,10 – 5,98	8,40 – 7,18
3	25000 – 50000	4,19 – 3,36	5,98 – 4,90	7,18 – 5,88
4	50000 – 100000	–	4,90 – 3,92	5,88 – 4,70
5	100000 – 200000	–	3,92 – 3,02	4,70 – 3,62
6	200000 – 300000	–	3,02 – 2,32	3,62 – 2,78
7	300000 – 400000	–	2,32 – 1,68	2,78 – 2,02
8	400000 – 500000	–	1,68 – 1,32	2,02 – 1,58
9	500000 – 1000000	–	1,32 – 1,14	1,58 – 1,36
10	1000000 – 1500000	–	1,14 – 1,02	1,36 – 1,22
11	1500000 – 2000000	–	1,02 – 0,96	1,22 – 1,16
12	Понад 2000000	–	0,96	1,16

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.1– Об'єкти мережі енергопостачання

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)	
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 25000	6,16	7,40
2	25000 – 50000	6,16 – 4,35	7,40 – 5,22
3	50000 – 100000	4,35 – 3,05	5,22 – 3,66
4	100000 – 200000	3,05 – 1,68	3,66 – 2,02
5	200000 – 300000	1,68 – 1,18	2,02 – 1,41
6	300000 – 400000	1,18 – 0,98	1,41 – 1,16
7	400000 – 500000	0,98 – 0,87	1,16 – 1,04
8	500000 – 1000000	0,87 – 0,70	1,04 – 0,82
9	1000000 – 1500000	0,70 – 0,50	0,82 – 0,58
10	1500000 – 2000000	0,50 – 0,36	0,58 – 0,42
11	Понад 2000000	0,36	0,42

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.2 – Об'єкти мережі водопостачання, водовідведення, тепло- та газопостачання тощо

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)	
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 1000	6,46	7,49
2	1000 – 2000	6,46 – 5,86	7,49 – 6,80
3	2000 – 5000	5,86 – 5,31	6,80 – 6,16
4	5000 – 10000	5,31 – 4,93	6,16 – 5,72
5	10000 – 25000	4,93 – 4,24	5,72 – 4,92
6	25000 – 50000	4,24 – 3,76	4,92 – 4,36
7	50000 – 100000	3,76 – 3,28	4,36 – 3,80
8	100000 – 200000	3,28 – 2,69	3,80 – 3,12
9	200000 – 300000	2,69 – 2,16	3,12 – 2,50
10	300000 – 400000	2,16 – 1,70	2,50 – 1,98
11	400000 – 500000	1,70 – 1,42	1,98 – 1,64
12	500000 – 1000000	1,42 – 1,24	1,64 – 1,42
13	1000000 – 1500000	1,24 – 1,06	1,42 – 1,21
14	1500000 – 2000000	1,06 – 0,96	1,21 – 1,10
15	Понад 2000000	0,96	1,10

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.3 – Автомобільні дороги загального користування

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)	
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 5000	2,27	2,72
2	5000 – 10000	2,27 – 2,01	2,72 – 2,42
3	10000 – 50000	2,01 – 1,87	2,42 – 2,24
4	50000 – 100000	1,87 – 1,77	2,24 – 2,12
5	100000 – 200000	1,77 – 1,61	2,12 – 1,93
6	200000 – 300000	1,61 – 1,43	1,93 – 1,72
7	300000 – 400000	1,43 – 1,30	1,72 – 1,56
8	400000 – 500000	1,30 – 1,10	1,56 – 1,32
9	500000 – 1000000	1,10 – 0,93	1,32 – 1,12
10	1000000 – 1500000	0,93 – 0,76	1,12 – 0,91
11	1500000 – 2000000	0,76 – 0,54	0,91 – 0,64
12	Понад 2000000	0,54	0,64

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.4 – Мости, шляхопроводи, транспортні розв'язки, естакади тощо в складі автомобільних доріг загального користування

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідки (відповідальності)	
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 10000	4,53	5,17
2	10000 – 25000	4,53 – 3,34	5,17 – 3,81
3	25000 – 50000	3,34 – 2,80	3,81 – 3,20
4	50000 – 100000	2,80 – 2,37	3,20 – 2,63
5	100000 – 200000	2,37 – 1,88	2,63 – 2,14
6	200000 – 300000	1,88 – 1,65	2,14 – 1,89
7	300000 – 400000	1,65 – 1,42	1,89 – 1,70
8	400000 – 500000	1,42 – 1,36	1,70 – 1,56
9	500000 – 1000000	1,36 – 1,20	1,56 – 1,37
10	1000000 – 1500000	1,20 – 0,98	1,37 – 1,18
11	1500000 – 2000000	0,98 – 0,80	1,18 – 0,96
12	Понад 2000000	0,80	0,96

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.5 – Міські дороги, мости, шляхопроводи, транспортні розв'язки, естакади тощо

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)	
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)
1	До 10000	5,88	7,06
2	10000 – 25000	5,88 – 4,66	7,06 – 5,60
3	25000 – 50000	4,66 – 3,87	5,60 – 4,70
4	50000 – 100000	3,87 – 3,20	4,70 – 3,92
5	100000 – 200000	3,20 – 2,68	3,92 – 3,21
6	200000 – 300000	2,68 – 2,24	3,21 – 2,70
7	300000 – 400000	2,24 – 2,10	2,70 – 2,48
8	400000 – 500000	2,10 – 2,02	2,48 – 2,38
9	500000 – 1000000	2,02 – 1,93	2,38 – 2,20
10	1000000 – 1500000	1,93 – 1,79	2,20 – 2,04
11	1500000 – 2000000	1,79 – 1,74	2,04 – 1,98
12	Понад 2000000	1,74	1,98

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

Таблиця А.3.6 – Об'єкти телекомунікаційних мереж загального користування, спеціальних телекомунікаційних мереж, відомчих телекомунікаційних технологічних мереж, центри оброблення даних, центри управління телекомунікаційними мережами

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Класи наслідків (відповідальності)		
		Незначні наслідки (CC1)	Середні наслідки (CC2)	Значні наслідки (CC3)
1	До 1000	5,20	7,22	8,24
2	1000 – 2000	5,20 – 4,84	7,22 – 6,23	8,24 – 7,11
3	2000 – 10000	4,84 – 4,71	6,23 – 5,40	7,11 – 6,30
4	10000 – 25000	4,71 – 4,43	5,40 – 4,93	6,30 – 5,72
5	25000 – 50000	–	4,93 – 4,16	5,72 – 4,99
6	50000 – 100000	–	4,16 – 2,99	4,99 – 3,65
7	100000 – 200000	–	2,99 – 2,22	3,65 – 2,70
8	200000 – 300000	–	2,22 – 1,68	2,70 – 1,96
9	300000 – 400000	–	1,68 – 1,42	1,96 – 1,65
10	Понад 400000	–	1,42	1,65

Примітка. Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.

».

Додаток Б.

Доповнити приміткою 3:

«**Примітка 3.** У разі наявності двох чи більше факторів, що ускладнюють виконання проектних робіт, коефіцієнти застосовують за кожен фактор у відповідності до такого правила: загальний підвищувальний коефіцієнт визначають методом підсумовування дробових частин і одиниці».

Сторінка 7

Додаток Е.

Викласти в новій редакції:

«Додаток Е

(довідковий)

Усереднені відсоткові показники вартості експертизи проектів будівництва

Ч.ч.	Розрахункова база, тис.грн	Експертиза за всіма напрямками		Експертиза з питань міцності, надійності, довговічності	Експертиза кошторисної частини
		Класи наслідків (відповідальності)			
		Середні наслідки (СС2)	Значні наслідки (СС3)	Незначні наслідки (СС1)	Незначні наслідки (СС1)
1	2	3		4	5
1	до 1000	0,560	0,621	0,224	0,193
2	1000 – 2000	0,560 – 0,378	0,621 – 0,421	0,224 – 0,151	0,193 – 0,130
3	2000 – 5000	0,378 – 0,252	0,421 – 0,283	0,151 – 0,101	0,130 – 0,082
4	5000 – 15000	0,252 – 0,196	0,283 – 0,221	0,101 – 0,078	0,082 – 0,050
5	15000 – 25000	0,196 – 0,157	0,221 – 0,174	0,078 – 0,059	0,050 – 0,036
6	25000 – 50000	0,157 – 0,126	0,174 – 0,144	0,059	0,036
7	50000 – 100000	0,126 – 0,098	0,144 – 0,125	–	–
8	100000 – 200000	0,098 – 0,090	0,125 – 0,112	–	–
9	200000 – 300000	0,090 – 0,087	0,112 – 0,108	–	–
10	300000 – 400000	0,087 – 0,084	0,108 – 0,105	–	–
11	400000 – 500000	0,084 – 0,081	0,105 – 0,101	–	–
12	500000 – 1000000	0,081 – 0,078	0,101 – 0,095	–	–
13	1000000 – 1500000	0,078 – 0,069	0,095 – 0,077	–	–
14	1500000 – 2000000	0,069 – 0,058	0,077 – 0,062	–	–
15	Понад 2000000	0,058 але не більше як 1249 тис.грн	0,062 але не більше як 1249 тис.грн	–	–

Примітки:

- Проміжні значення усереднених відсоткових показників визначають методом інтерполяції із заокругленням до трьох знаків.
- Мінімальна вартість експертизи проектів будівництва обчислюється виходячи з трудових витрат на проведення такої експертизи, що становлять 2 люд.дні, та усередненого показника кошторисної вартості проектних робіт в розрахунку на 1 людину-день, наведеного у Додатку Ж.3.

».

Додаток Ж.**Таблицю Ж.3 викласти в новій редакції:**

Ч.ч.	Види робіт	Індекси визначення кошторисної вартості	Усереднені показники кошторисної вартості в розрахунку на 1 людино-день, грн
1	Проектні роботи	29,70	1350
2	Проектно-планувальні роботи	32,90	1497
3	Вишукувальні роботи (крім інженерно-геодезичних):		
	– польові	31,05	1625
	– камеральні	29,70	1350
4	Інженерно-геодезичні роботи	30,78	1605
Примітка. Зазначені індекси та показники враховують рівень середньомісячної заробітної плати 7800 грн для розряду складності робіт у будівництві 3,8.			

Таблиця Ж.4.**Колонка 4.**

Цифри «10,71» **замінити** на «28,32», цифри «7,76» **замінити** на «18,75», цифри «10,18» **замінити** на «26,92», цифри «11,23» **замінити** на «29,70», цифри «4,41» **замінити** на «11,66», цифри «11,82» **замінити** на «30,78».

Примітка 2.

Цифри і слова «3400 грн.» **замінити** на «7800 грн».